



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: г.о. Домодедово, вид разрешенного использования:
Для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

03.02.2026

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/25-6784

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000022555**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 03.02.2026 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: г.о. Домодедово (далее - Земельный участок)

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г.о. Домодедово, д Татариново.

Площадь, кв. м: 1 240,00

Кадастровый номер: 50:28:0090304:902

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Срок аренды: 20 лет

Начальная цена предмета аукциона:

229 643,04 руб. (Двести двадцать девять тысяч шестьсот сорок три руб. 04 коп.), НДС не облагается.

Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 6 889,29 руб. (Шесть тысяч восемьсот восемьдесят девять руб. 29 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 229 643,04 руб. (Двести двадцать девять тысяч шестьсот сорок три руб. 04 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____
Член Аукционной комиссии: _____
Секретарь Аукционной
комиссии _____
(с правом голоса): _____

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участник аукциона
1.	Галузин Михаил Михайлович
2.	Судак Алексей Михайлович

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Галузин Михаил Михайлович**, предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **594 775,41 руб.** (Пятьсот девяносто четыре тысячи семьсот семьдесят пять руб. 41 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Судак Алексей Михайлович** сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **587 886,12 руб.** (Пятьсот восемьдесят семь тысяч восемьсот восемьдесят шесть руб. 12 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Заместитель
председателя _____
Аукционной комиссии: _____
Член Аукционной
комиссии: _____
Секретарь Аукционной
комиссии _____
(с правом голоса): _____